

CHARGE DE COMMERCIALISATION (Vente de logements neufs) H-F

La société QUADRAL TRANSACTIONS, spécialisée dans l'arbitrage de logements à leurs locataires et leader national dans le secteur du logement social recherche un(e) Chargé(e) de Commercialisation en contrat à durée indéterminée pour assurer la vente de logements neufs dans la région Normandie et plus spécifiquement sur les secteurs de Rouen, Le Havre et Caen.

Rattaché au Directeur Général de la structure, ce poste induit des déplacements réguliers et est basé à Rouen.

Vos missions principales :

- vous renseignez et accompagnez les prospects et les clients dans leur investissement locatif ou la recherche de leur résidence principale,
- vous gérez vos prises de rendez-vous avec les prospects qui vous contactent,
- vous constituez un dossier d'acquisition et vous vous assurez de la faisabilité financière de vos clients prospects,
- vous assurez le suivi de vos clients de la prise de rendez-vous jusqu'à la vente des biens immobiliers neufs,
- vous assurez la mise à jour régulière des reportings de vos programmes auprès de nos clients mandants,
- vous assurez le suivi de vos dossiers de vente avec le service de l'Administration des Ventes,
- vous assurez les différentes manifestations commerciales (lancement, journées portes ouvertes, week-end spécifiques,...) ainsi que les manifestations qui seraient proposées par nos clients mandants (pose de la première pierre, visites cloisons, remise des clés,...),
- vous concrétisez les ventes dans le cadre d'un objectif annuel.

Vous pourrez, ponctuellement, être sollicité sur la vente de logements anciens.

Votre bonne connaissance du secteur géographique, votre maîtrise des techniques de vente en VEFA et votre connaissance des études de financement clients vous permettront de réussir dans vos missions.

Vous êtes diplômé(e) d'un bac + 2 ou bac + 3 en immobilier. Vous détenez une expérience confirmée d'un à trois ans dans le domaine de la vente de logement neuf (VEFA) ou avez une solide expérience en transaction immobilière et en étude de financement.

Persévérant(e), dynamique, tenace et autonome, vous prenez des initiatives et vous avez le sens des résultats. Vous bénéficiez également d'une aisance relationnelle et commerciale.

Ce poste en CDI est à pourvoir immédiatement.

Merci d'adresser votre candidature à l'attention de M. Sébastien COLIN – DRH du Groupe QUADRAL idéalement par mail : sebastien.colin@quadral.fr ou par courrier à son attention, à l'adresse suivante : Quadral SAS - 24ter rue du Général de Gaulle - 57050 LE BAN SAINT MARTIN.