

CHARGE DE COMMERCIALISATION (F-H) - TOULOUSE

Ce poste en CDI est à pourvoir immédiatement.

La société QUADRAL TRANSACTIONS est une société spécialisée dans la vente de logements à leurs locataires, leader national dans le secteur du logement social.

Nous recherchons un(e) Chargé(e) de Commercialisation pour réaliser les ventes de logements individuels ou collectifs, selon les besoins (patrimoine des bailleurs sociaux, institutionnels) et contribuer par son action à la fidélisation des clients et au développement de nos activités en région Occitanie.

Ce poste est rattaché au Directeur Commercial Sud et est basé à Toulouse. Il induit des déplacements réguliers principalement au sein du département de Haute-Garonne mais également au sein de la région Occitanie.

Vos missions sont les suivantes :

- Vous réalisez les ventes de logements individuels ou collectifs auprès des locataires de bailleurs sociaux ou de foncières privées dont un portefeuille cessible vous est confié,
- Vous initiez et gérez les contacts avec les prospects et les clients,
- Vous visitez et démarchez les locataires,
- Vous informez les locataires rencontrés sur la gestion des copropriétés, les travaux à prévoir, les avantages de l'accession à la propriété,
- Vous mettez au point le projet sous l'angle financier (constitution des dossiers de prêt des acquéreurs),
- Vous concrétisez les ventes dans le cadre d'un objectif annuel.
- Vous constituez un reporting d'activité destiné à nos clients Mandants.

Vous êtes diplômé(e) d'un BTS Professions Immobilières ou d'une Licence en immobilier et vous justifiez d'une expérience d'au moins trois ans en transaction immobilière et en financement immobilier.

Autonome, disponible, vous prenez des initiatives et vous avez le sens des résultats. Vous bénéficiez également d'une aisance relationnelle, d'aptitude commerciale et d'une capacité à convaincre.

Merci d'adresser votre candidature à l'attention de M. Sébastien COLIN – DRH du Groupe QUADRAL idéalement par mail : sebastien.colin@quadral.fr ou par courrier à son attention, à l'adresse suivante : Quadral SAS - 24ter rue du Général de Gaulle - 57050 LE BAN SAINT MARTIN.