



L'esprit immobilier !

Présent sur trois grands métiers de l'immobilier, le Groupe Quadral se caractérise par son ancrage multirégional, par des valeurs d'engagement et de bienveillance, et par une forte culture du résultat au profit de ses clients.



250 collaborateurs

19 implantations sur toute la France

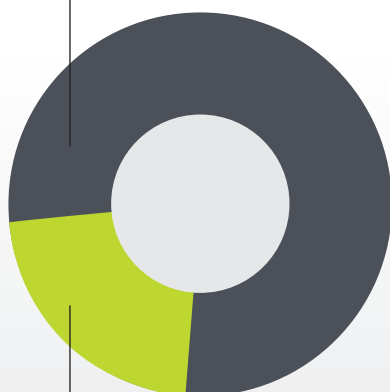
40 500 logements gérés

2 000 transactions par an
en croissance moyenne de 6 %

100 millions d'euros de patrimoine
immobilier

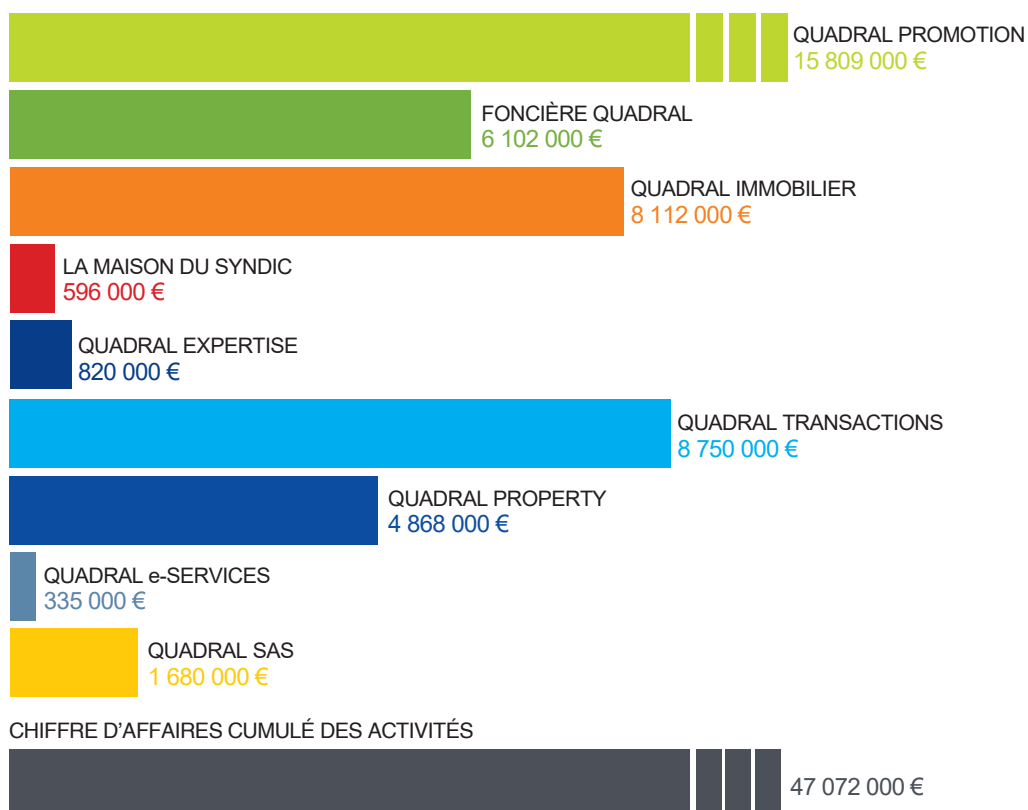
Clients

74 % Institutionnels



26 % Particuliers

Chiffre d'affaires 2018





Jean-François Prévot
Président du Comité Exécutif Quadral
Tél. : 06 62 08 38 02
jean-francois.prevot@quadral.fr



Le Comité Exécutif



Kamel Aoudia
Directeur Général
Quadral Transactions et Quadral Immobilier
Tél. : 06 48 18 82 00
kamel.aoudia@quadral.fr



Yann Bechu
Directeur Général
Quadral Property
Tél. : 06 85 81 44 50
yann.bechu@quadral.fr



Yannick Christmann
Directeur Général Adjoint
Quadral Expertise
Tél. : 06 99 70 29 13
yannick.christmann@quadral.fr



Sébastien Colin
Directeur des Ressources Humaines
Quadral SAS
Tél. : 06 07 36 42 48
sebastien.colin@quadral.fr



Valérie Hoffmann
Directrice
Quadral Immobilier Lorraine
Tél. : 06 07 28 63 29
valerie.hoffmann@quadral.fr



Sonia Landoulsi
Directrice Générale
Foncière Quadral et Quadral Promotion
Tél. : 06 61 61 51 55
sonia.landoulsi@quadral.fr



Gilles Michel
Directeur Général
Quadral Expertise
Tél. : 06 74 97 04 02
gilles.michel@quadral.fr




Benoît de Montgrand
Directeur
Quadral Immobilier Rhône-Alpes
Tél. : 06 85 93 04 99
benoit.demontgrand@quadral.fr



Martin Primard
Secrétaire Général
Quadral SAS
Tél. : 06 38 66 25 32
martin.primard@quadral.fr



Audrey Saracca
Directrice Quadral e-Services
Directrice Générale Adjointe Quadral SAS
Tél. : 06 74 60 19 89
audrey.saracca@quadral.fr



Acteur de l'habitat et de l'immobilier de bureaux, Quadral a pour ambition :

- **Sur le pôle patrimoine et construction**, de créer un habitat non standardisé, urbain, accessible; mais aussi de proposer aux locataires de ses bureaux, des espaces de travail favorisant l'efficacité des entreprises et le bien-être de leurs collaborateurs.
- **Sur le pôle administration de biens**, de renforcer notre dimension de conseil, pour apporter à nos clients un pilotage simplifié de leur patrimoine immobilier, conjugué à des solutions innovantes.
- **Sur le pôle des services aux institutionnels**, de permettre par nos services aux bailleurs sociaux, institutionnels et aux collectivités de faire croître leurs revenus, rationaliser leurs charges et disposer d'outils de pilotage globaux de ces activités.

Les 250 collaborateurs de Quadral et moi-même sommes pleinement investis à vos côtés !

Jean-François Prévot
Président du Comité Exécutif



La Charte Quadral / Nos Valeurs

CONFIANCE, ESPRIT D'ENTREPRISE, AGILITE, BIENVEILLANCE, COHESION...

En collaboration avec les I.R.P., Quadral a dessiné la Charte Quadral.

Elle détaille les valeurs auxquelles nous sommes attachées et qui ont pour ambition de servir l'intérêt de l'entreprise mais également de nos clients.

Ces valeurs sont portées au quotidien par nos équipes afin de garantir un service de qualité à nos partenaires.



Le Groupe Quadral

3 pôles d'activités

Patrimoine et Construction



Quadral Promotion Promotion immobilière

Promoteur immobilier spécialisé dans la production de logements ou bureaux en bloc au profit des bailleurs institutionnels.



Foncière Quadral Foncière de bureaux

Acquisition, gestion et arbitrage de patrimoine immobilier, principalement des bureaux, localisé dans les principales métropoles régionales.

Administration de Biens



Quadral Immobilier Administration de biens

Dédiée à la gestion de patrimoine immobilier pour le compte des particuliers (syndic, gérance), et à leur commercialisation (vente, location).



La Maison du Syndic Syndic des petites copropriétés

Syndic de copropriétés pour des ensembles immobiliers de moins de 16 lots.

Services aux Institutionnels



Quadral Expertise Expertise en évaluation immobilière et études

Conseillers et experts, signataires de la chartre de l'expertise en évaluation immobilière, évaluant les biens immobiliers des bailleurs institutionnels et réalisant des études pour leur compte.



Quadral Transactions Vente aux locataires / Vente en bloc

Mandataires des bailleurs institutionnels souhaitant déléguer la vente de leurs biens immobiliers, en proposant un suivi complet de la préparation technique à la présentation du bien, jusqu'à la finalisation de la vente.



Quadral Property Gestion de patrimoine d'institutionnels

Service intégralement dédié à la gestion locative et technique du patrimoine d'institutionnels, à la fois résidentiel, commercial ou de bureaux, ainsi que de la gestion de leurs copropriétés.



Quadral e-Services Services en ligne et audit en diagnostics

Audit et recensement des diagnostics techniques des bailleurs.
Plateformes web pour accompagner l'accèsion à la propriété.



Quadral

L'esprit immobilier !



Quadral - Siège social
12 rue François de Curel - 57000 METZ



LA REUNION



MARTINIQUE



GUADELOUPE



BORDEAUX - CHALON-SUR-SAONE - EPINAL - LE HAVRE - LILLE - LYON - LONGWY - METZ - NANCY - NANTES
NICE - PARIS - RENNES - SAINT-AVOLD - STRASBOURG - THIONVILLE - TOULOUSE - TOURS - VENELLES

Quadral

Quadral.fr
Tél. : 01 55 43 47 07
contact@quadral.fr

