

**NOUS RECHERCHONS : UN(E) GESTIONNAIRE DE COPROPRIETES
SUR THIONVILLE**

Vous êtes à la recherche d'une belle opportunité ? Nous proposons un poste en CDI à pourvoir immédiatement à Thionville.

Nous recherchons pour notre société La Maison Du Syndic, société en plein essor spécialisée dans la gestion des copropriétés de moins de 16 lots, **un ou une Gestionnaire de copropriétés** dans le cadre d'un CDI. Ce poste est à pourvoir immédiatement et est basé à Thionville.

Vous êtes doté(e) de bon sens naturel ? N'hésitez surtout pas à postuler afin de rejoindre notre équipe dynamique à taille humaine !

Rattaché(e) à la Directrice des activités et soutenu(e) par l'équipe de La Maison Du Syndic comptant 7 autres collaborateurs, vous administrerez les copropriétés conformément aux décisions du syndicat dans le respect de la réglementation et en assurant la relation client.

Dans le cadre de ce poste et dans une excellente ambiance de travail, vous serez amené(e) à effectuer des missions riches et passionnantes.

Vos missions seront notamment les suivantes :

- Vous tiendrez les assemblées générales,
- Vous appliquerez les décisions de l'assemblée générale des copropriétaires (juridiques, techniques, comptables...),
- Vous gérerez les sinistres (déclarations, expertises, négociations d'indemnités, suivi financier et technique),
- Vous représenterez le syndicat dans les actions contentieuses (demandeur et défendeur) et pour tout type d'actions (juridiques, comptables, techniques),
- Vous veillerez à la bonne application des contrats fournisseurs,
- Vous développerez le portefeuille de copropriétés,
- Vous visiterez périodiquement les immeubles, gérerez et contrôlerez l'exécution des obligations sur place, et contrôlerez les mutations.

Diplômé(e) d'un BTS Professions Immobilières, une licence ou maîtrise en immobilier, vous justifiez idéalement d'une expérience réussie en gestion de copropriétés.

Le poste vous intéresse ? Vous êtes rigoureux, réactif et disponible, reconnu pour votre sens des responsabilités et votre esprit d'entreprise, vous avez le goût du contact et du travail en équipe, alors n'hésitez plus, postulez et rejoignez notre équipe !

Nous savons que chaque parcours est différent, nous étudierons donc avec soin toutes les candidatures reçues.

Merci d'adresser votre candidature à l'attention de M. Sébastien COLIN – DRH du Groupe QUADRAL idéalement par mail : sebastien.colin@quadral.fr ou par courrier à son attention, à l'adresse suivante : Quadral SAS - 24ter rue du Général de Gaulle - 57050 LE BAN SAINT MARTIN.